

АННОТАЦИЯ
к диссертации Сарсембаевой Динары Ержановны
на тему: «Архитектура социальной инфраструктуры городов
Северного Казахстана»
на соискание степени доктора философии (PhD)
по специальности 6D042000 – «Архитектура»

Актуальность исследования. Исследование закономерностей формирования социальной инфраструктуры способствует определению теоретической и практической их ценности для современного проектирования и строительства. При этом важно учитывать новые потребности населения что в настоящее время особенно актуально для Республики Казахстан.

Реализация в стране социально ориентированной политики требует разработки новой архитектуры социальной инфраструктуры, обеспечивающей комфортность и доступность услуг для всех групп населения. Очевидно, что появление гипермаркетов и полифункциональных торгово-развлекательных центров за городской чертой требует мобильности населения, не доступной всем категориям жителей города. В этих случаях необходимы смешанные схемы, сочетание различных форм обслуживания. В связи с этим повышается значимость объектов социальной инфраструктуры, изучение, которого приобретает особую актуальность.

В исследовании за основу при формировании социальной инфраструктуры вводится понятие — архитектура (структура), подразумевающее построение многоуровневой сети центров обслуживания населения, представляющая собой объекты социальной сферы, объединенные транспортными связями и дифференцированные в зависимости от локации в планировочной структуре города и принадлежности к его структурным элементам, каждый городской район которого (жилой район в большом городе) относительно автономная единица, позволяющая обеспечить полный набор городских функций. Функция (специфика сферы услуг) центра городского района позволяет стабильно развивать другие, повышая уровень комфортности быта, труда и отдыха населения.

Актуальность обоснована следующими положениями:

- необходимостью выявления исторических закономерностей формирования социальной инфраструктуры городов;
- возросшими требованиями населения к социальной инфраструктуре городов;
- необходимостью определения перспективной системы социальной инфраструктуры в административно-территориальных единицах Северного Казахстана, с учетом комплекса факторов и условий, перспектив их развития;
- отсутствием на современном этапе научных разработок по формированию социальной инфраструктуры на территории городов Северного Казахстана.

В процессе исследования использовались труды:

- по особенностям развития населенных мест в системе расселения, рассматриваются в работах: А.И.Алексеева и С.Г.Сафронова, В.Н. Белоусова, В.В.Владимирова и Ф.М.Листенгурта, Ф.Н. Базановой, Б.Дж.Гарнер, М.А.Гендельмана, М.Д.Спектора, Н.Ф.Голикова, У.М.Искакова, И.Г.Лежавы, Г.М.Лаппо, П.Селфа, Н.Г.Аужанова, М.Деведжиева, Ле Корбюзье, В.А.Лаптева, А.С.Сенявского, А.В.Сигаева, Д.Г.Ходжаевой, Л.Ф.Федоровой, А.А.Корниловой, Е.А.Ахмедовой, Т.В.Караковой и др.;

- по формированию планировочной структуры поселений и их отдельных элементов отражено в работах: А.Ж.Абилова, С.В.Литвинова, Г.И.Зосимова, В.А.Лаврова, Б.И.Оглы, В.В.Бабурова, П.И.Гольденберг и др., Т.Я.Ребайн, Я.Т.Кравчук, Б.С.Хорева, В.К.Степанова, Л.Б.Великовского И А.С.Татурина, А.В.Иконникова, В.А.Сосновского, М.И.Куренного, В.В.Мусатова, Я.В.Косицкого, И.М.Смоляра, Л.Н.Авдотьина, М.Г.Бархина, А.В.Крашенинникова, А.В.Бунина, А.Э.Гутнова, Е.М.Хоровецкой, В.В.Тоскиной;

- по социально-экономическим и демографическим основам и переустройству населенных мест раскрыты в работах: Л.Б.Когана, Г.К.Касенова, М.Вильковского, Т.И.Ануфриева, О.Нимейера, Г.Д.Москвиной, К.Танге, С.Е.Толыбекова, А.А.Бадина, А.Т.Мошегова, В.П.Красовский, Ш.И.Рахматуллоева, З.Н.Яргиной;

- по историческим и национальным аспектам формирования и развития поселений показаны в работах: Б.А.Глаудинова, Н.Ж.Козбагаровой, Б.У.Куспангалиева, Ф.Назарова, М.Орынбекова, О.А.Сегизбаева, Р.У.Чекаевой, А.Ш.Чиканаева, В.Н.Калмыкова, С.Ш.Садыковой, Ю.С.Яралова;

- по влиянию природно-климатических факторов на градостроительство и экологические аспекты рассматриваются в работах: А.П.Вергунова, О.Н.Яницкого, В.К.Лицкевич, Б.М.Полуй, Ю.И.Курбатова, В.В.Владимирова и др.;

- по вопросам формирования социальной инфраструктуры и общественных центров представлены в работах: Т.Д.Товстенко, В.В.Быкова, П.Велева, Г.А.Градова, Е.Заславского, О.Кудрявцева, С.А.Колесникова, Г.А.Малояна, И.В.Пономарева, С.И.Пшеничниковой, М.И.Сихарулидзе, В.Я.Хромова, Ш.И. Рахматуллоевой, и др.;

- по использованию системных методов исследования, которые раскрыты в работах: Н.М.Демина, Г.Н.Фоминой, З.Н.Яргиной и В.А.Сосновского и др.

Однако работ, отражающих формирование социальной инфраструктуры в изменяющихся социально-экономических условиях Северного Казахстана в настоящее время не достаточно.

Все это послужило основанием для проведения данного исследования. Сложность и новизна поднятых в исследовании проблем, а также отсутствие

методических, методологических и организационных основ, комплексного планирования системы социальной инфраструктуры в современных социальноэкономических условиях, теоретические и исторические основы предопределили структуру и содержание работы.

Цель исследования - разработка концепции формирования социальной инфраструктуры на основе определения основных принципов ее пространственной организации.

Для достижения поставленной цели решаются следующие **задачи**:

1. Изучение теоретических основ построения системы обслуживания в условиях смены социально-экономической парадигмы и изменения палитры потребностей населения в получении социально-бытовых и культурно-зрелищных услуг.

2. Исследование исторических особенностей формирования социальной инфраструктуры на территории Северного Казахстана

3. Анализ современного состояния социальной инфраструктуры городов Северного Казахстана

4. Выявление основных факторов и условий, влияющих на формирование социальной инфраструктуры в конкретных ограничениях природно-климатического комплекса

5. Разработать концептуально-теоретическую модель формирования социальной инфраструктуры;

6. Разработать рекомендации по:

- типологии населенных пунктов Северного Казахстана;

- пространственной организации социальной инфраструктуры в городах Северного Казахстана;

- формированию социальной инфраструктуры на территории Северного Казахстана.

Методика исследования. В работе использовались: системный подход, ряд аналитических методов (статистический, выборочный), методы вероятностного и экспертного прогнозирования, социологические исследования в виде опросов и анкетирования. Применялся также метод архитектурного проектирования.

Метод натурного обследования применялся при изучении современного состояния сферы общественного обслуживания городов Северного Казахстана. Натурное обследование позволило получить информацию о градостроительных, композиционных, технических и других данных по застройке городов и формированию общественных центров.

Статистический метод позволил выявить данные по демографии населения, наличие объектов обслуживания, что способствовало определению нагрузки на объекты социальной инфраструктуры населенных пунктов.

При проведении исследования изучены и обобщены материалы, полученные в ТОО НИПИ «Астанагенплан», ТОО «Астанагорархитектура»,

Центр урбанистики. В целях уточнения исторических аспектов развития объектов культурно-бытового обслуживания были изучены документы в государственном архиве Республики Казахстан (город Астана).

Исследование основывается на фактическом материале, собранном в 2017-2023 годах. В процессе натурного обследования городов Северного Казахстана (Астана, Кокшетау, Костанай, Павлодар, Петропавловск) были изучены проблемы культурно-бытового обслуживания на современном этапе. При этом проводилась фотофиксация объектов, что позволило наглядно отразить слабые и сильные стороны социальной инфраструктуры.

Объект исследования: социальная инфраструктура городов Северного Казахстана.

Предмет исследования: закономерности формирования социальной инфраструктуры и пути ее совершенствования.

Ведущая гипотеза. Оптимальное состояние архитектуры социальной инфраструктуры достигается при комплексном учете всех факторов и условий с учетом динамики вектора времени.

Научная новизна работы заключается в следующем:

- раскрыты закономерности формирования социальной инфраструктуры городов в процессе их роста и изменения исторических, социально-экономических факторов, административно-территориальных преобразований;
- разработана универсальная концептуально-теоретическая модель развития социальной инфраструктуры городов Северного Казахстана;
- определены принципы формирования архитектуры социальной инфраструктуры городов Северного Казахстана;
- выявлены основные компоненты формирования концептуально-теоретической модели и предложена перспективная схема развития архитектуры социальной инфраструктуры на территории Северного Казахстана.

Научная достоверность установленных в работе положений обоснована следующим:

- натурные обследования и аналитическая работа-обследовано -17 населенных пунктов (республиканский центр, 4 областных центра и города районного значения);
- изучение и сопоставление и статистических и архивных материалов за последние 50 лет;
- сбор, изучение и анализ литературных источников отечественного и зарубежного опыта по развитию социальной инфраструктуры и ее составляющих.

Апробация работы. Результаты научно-исследовательской работы внедрены при проектировании следующих объектов ТОО «Красивые решения»:

- «Пешеходные зоны и гармоничное, комфортное обустройство общественных пространств города» (г. Астана, район Алматы, в квадрате проспектов Сарыарка, Богенбай батыра, Республики и набережной реки Есиль);

- «Реконструкция Парка «Шахтер» города Экибастуз».

Теоретические разработки по формированию архитектуры социальной инфраструктуры и архитектурно-планировочному решению центров обслуживания учтены в учебном процессе при подготовке архитекторов на факультете Управления земельными ресурсами, архитектура и дизайн Казахского Агротехнического Исследовательского Университета имени Сакена Сейфуллина при чтении лекции в курсовом и дипломном проектировании.

На защиту выносятся следующие положения диссертации:

- универсальная концептуально-теоретическая модель формирования социальной инфраструктуры;
- принципы формирования социальной инфраструктуры;
- многоуровневая система организации социальной инфраструктуры.

Личный вклад:

1. Разработаны методические основы формирования архитектуры социальной инфраструктуры.
2. Разработаны анкеты и проведен опрос населения позволяющий выявить основные направления формирования социальной инфраструктуры.
3. Обследованы населенные пункты и социальная инфраструктура городов Северного Казахстана (Астана, Кокчетав, Костанай, Павлодар, Петропавловск).

Результаты исследования. Основные результаты исследования доложены и обсуждены на научно-практических конференциях по градостроительству, архитектуре, планировке, благоустройству и строительству в городах Астана, Москва, Санкт-Петербург, Самара.

По теме диссертации опубликовано 15 статей, в том числе 3 статьи в изданиях, рекомендуемых Комитетом по обеспечению качества в сфере науки и высшего образования Министерства науки и высшего образования Республики Казахстан, 3 статьи в материалах международных конференций, входящих в базу данных Российского индекса научного цитирования в том числе 2 в материалах зарубежной конференций, 2 статьи в международном научном издании, входящем в базу данных компании Scopus.

Объем работы: Диссертационная исследование состоит из текстовой части (172 страницах машинописного текста и состоит из введения, трех разделов, выводов и предложений, списка использованной литературы (191 наименования), приложения (31 таблицы) и иллюстрационного материала, поясняющего и дополняющего текстовую часть.

Во введении диссертации обоснованы актуальность исследований, сформулированы цели и задачи, объект исследований. Также рассмотрены методы исследований, научная новизна.

В первом разделе выявлены теоретические и исторические аспекты формирования социальной инфраструктуры городов в системе расселения Северного Казахстана; изложены отечественные и зарубежные направления в развитии культурно-бытового обслуживания; дана оценка современного

состояния социальной инфраструктуры городов в системе расселения на примере города Астана.

Основные выводы по первой главе:

Проведенный теоретический анализ исторической панорамы формирования социальной инфраструктуры и ее составляющих позволяет сделать вывод, что в их развитии по совокупности признаков градостроительного и характера четко прослеживаются три исторических этапа. Первый этап характеризуется социальной инфраструктурой, как ориентированную на центральные улицы городов с редкими объектами обслуживания в основном по месту жительства производителей потребительных благ.

Второй характеризуется формированием социальной инфраструктуры на основе ступенчатой системы обслуживания населения 1954-65гг.

Третий - начиная с декабря 1991 года, характеризуется формированием социальной инфраструктуры на основе создания градостроительных узлов.

Были проанализированы системы обслуживания ступенчатая, коммуникативная, ядерно-сетевая. Установлено, что следование нормам ступенчатой системы обслуживания возможно в компактном городе. В новых социально-экономических условиях (рост городов, территории, изменение потребностей) затруднительно применять нормативную базу (СН РК), размещая учреждения обслуживания на основе радиуса обслуживания.

Изучение современного состояния социальной инфраструктуры позволило выявить: неравномерность расположения объектов обслуживания в структуре города, расположение крупных градостроительных узлов (социальной инфраструктуры) лишь в центральных районах города, пешеходная зона не располагает к прогулочному отдыху в зимнее время, отсутствие общественных центров в увязке с сетью общественного пассажирского транспорта.

Материалы исследования показывают, что современная социальная инфраструктура обладает градостроительной инерцией. В системе потребностей населения выявлены новые составляющие, соответствующие ритму социально-экономических преобразований и не совпадающие с имеющимся на данный момент пространством. Механизм адаптации к специфике территории обуславливает необходимость всестороннего и детального анализа ее составляющих.

Во втором разделе проанализированы региональные факторы, влияющие на формирование архитектуры социальной инфраструктуры городов Северного Казахстана на примере города Астана; приведены результаты социологических исследований; представлена классификация городов и центров обслуживания.

Основные выводы по второй главе:

Анализ природно-климатических факторов показал, что по многим параметрам климат Северного Казахстана является дискомфортным, что необходимо смягчить архитектурными и градостроительными методами.

Изучение статистических данных динамики населения показало подвижность населения - возрастание внутренней миграции трудоспособного населения (возрастной группы 16-45 лет) населения городов Северного Казахстана; возрастание естественного прироста в городах; возрастание доли занятых в сфере производства услуг (с 53 до 66,8%).

Данные социологического опроса позволили выявить и дополнить необходимый перечень объектов социальной инфраструктуры микрорайона, района города; также выявить, что в городах Северного Казахстана существует возрастание потребности к улучшению организации обслуживания населения.

Анализ научно-технических факторов позволил установить, что повышение качества обслуживания зависит от увеличения доли высокопроизводительных сервисных секторов в селитебной зоне и улучшения оснащения объектов социальной инфраструктуры в микрорайоне.

В третьем разделе разработана концептуально-теоретическая модель формирования социальной инфраструктуры в региональных условиях; предлагаются принципы формирования социальной инфраструктуры городов Северного Казахстана; предложена методика формирования архитектуры социальной инфраструктуры.

Основные выводы по третьей главе:

Предложенная система обслуживания обеспечивает самодостаточность, саморегулируемость структурных элементов города, что обеспечит потребности населения и их развитие во времени и пространстве. Предложенная система предполагает решение, где центр городского района закрепляет доминирующую функциональную направленность (с учетом преимуществ в сфере услуг).

Разработана многоуровневая система организации социальной инфраструктуры городов разного значения с учетом региональных особенностей Северного Казахстана.

Выработан в соответствии со значением центра состав учреждений. Структурный состав общественных центров районов и микрорайонов включает весь перечень обслуживания при учете цифрового формата обслуживания.

Предложенная форма архитектуры социальной инфраструктуры городов Северного Казахстана адаптирована к природно-климатическим, историческим, социально-экономическим условиям, что обуславливает целесообразность.

Предложенная в диссертации архитектура социальной инфраструктуры способствует эффективному взаимодействию общественных центров системы обслуживания, включению всех планировочных элементов в систему обслуживания, развитию каждого района города в соответствии с ресурсным потенциалом, повышению взаимодействия государственных и частных инвестиций, индивидуальному развитию планировочных элементов в системе обслуживания.

Предложена методика осуществления архитектуры социальной инфраструктуры:

- определение потенциала реконструкции территории городского и жилого района;

- выбор места размещения общественных центров.

Заключение

1. Проведенный теоретический анализ исторической панорамы формированию социальной инфраструктуры и ее составляющих позволяет сделать вывод, что в их развитии по совокупности признаков градостроительного и характера четко прослеживается три исторических этапа.

Первый этап характеризуется социальную инфраструктуру, как ориентированную на центральные улицы городов с редкими объектами обслуживания в основном по месту жительства производителей потребительных благ.

Второй характеризуется формированием социальной инфраструктуры на основе ступенчатой системы обслуживания населения 1954-65гг.

Третий - начиная с декабря 1991 года, характеризуется формированием социальной инфраструктуры на основе создания градостроительных узлов.

2. Выявлены особенности социальной инфраструктуры и расселения городов Северного Казахстана, что обуславливает следующее:

- определение значение городов в системе обслуживания;

- создание системы обслуживания учитывающая значение центров города, численность населения, доминирующее функциональное значение с учетом его преимуществ;

- учитывать ресурсный потенциал структурных единиц города;

- концентрацию и урбанизацию с развитием социальной инфраструктуры.

3. В исследовании установлено, что территория Северного Казахстана с низкой плотностью расселения, с не достаточно развитой социальной инфраструктурой вызывает необходимость:

- урбанизации на основе занятости населения в сфере услуг;

- развитие всех типов городов;

- определение для каждого города доминирующих функций в сфере услуг.

4. Предлагаемая концептуально-теоретическая модель архитектуры социальной инфраструктуры учитывает региональные особенности и позволяет применять при реализации в каждом городе Северного Казахстана. Принципы формирования социальной инфраструктуры городов Северного Казахстана позволяют обеспечить обслуживание населения городов вне зависимости от его величины. Предлагаемая модель позволяет создать иерархическую систему обслуживания, обеспечивающая самостоятельность, относительную самостоятельность, саморегулируемость, индивидуальность структурных элементов города, с условиями для самореализации человека. При этом система обслуживания должна включать центры структурных элементов города, крупные специализированные центры и сетевые центры. Основой системы предусмотрен относительно самостоятельный структурный элемент города (административный

городской район, жилой район). Предложенная система предполагает решение, где центр городского района закрепляет доминирующую функциональную направленность (с учетом преимуществ в сфере услуг).

5. Архитектура социальной инфраструктуры способствует эффективному взаимодействию общественных центров системы обслуживания. Функциональную структуру общественного центра архитектуры социальной инфраструктуры предлагается построить из семи основных сфер обслуживания.

Предложена многоуровневая система обслуживания учитывает административно-территориальное деление городов и включает 5 уровней.

6. В процессе разработаны и предложены методы реализации архитектуры социальной инфраструктуры городов Северного Казахстана.

7. Эффективность данного исследования прослеживается в экономическом, социальном и архитектурном планах :

в экономическом — модель обеспечивает рост рабочих мест в городском районе; повышается взаимодействие государственных и частных инвестиций; предложенная модель не противоречит постановлениям по развитию регионов, а также основному курсу стратегии «Казахстан 2030»;

в социальном - достигается система обслуживания, улучшающая уровень жизни населения и условия для самореализации человека в каждом из типов городов;

в научном - создаются условия для взаимодействия научных достижений в работе системы обслуживания. Также обеспечиваются условия для сочетания учреждений обслуживания с наукоемкими производствами;

в архитектурном - создается комплексное решение центров обслуживания с возможностью специфического развития.